

Veiser Gebäudetechnik GmbH

# Wir können auch schwierig

Wenn der normalbegabte Elektriker passen muss, schlägt die Stunde von Ernst und Axel Veiser. Die beiden Brüder haben sich mit ihrem Team auf anspruchsvolle Aufgaben im Bereich Gebäudetechnik spezialisiert und leiten heute einen der technologisch führenden Handwerksbetriebe im Rheinland.

Zum vierzigsten Geburtstag in diesem Jahr ist das Neusser Unternehmen gut für kommende Zeiten gerüstet. Denn je weiter die Anforderungen an die Funktionsvielfalt in Gebäudemanagement und Arbeitsplatzgestaltung steigen, desto komplexer wird die Bandbreite der Möglichkeiten in der Umsetzung. Aber kurzfristige Lösungen bringen hier nicht viel. Deshalb denkt Elektromeister Axel Veiser weiter: „Wir wollen zukunftsgerecht und wirtschaftlich planen. Aus diesem Grund beschränken wir uns nicht darauf, nur den aktuellen Bedarf beim Kunden zu ermitteln. Gemeinsam stellen wir fest, wohin der Weg geht und was in ein oder zwei Jahren an Technik erforderlich sein wird. Für diese künftigen Einrichtungen können wir bereits jetzt alle nötigen Vorbereitungen treffen. Das spart Kosten und Aufwand bei der späteren Installation.“

## Intelligente IT-Lösungen

Neben der klassischen Elektrotechnik zählen die Spezialgebiete Gebäudeleittechnik, Systemintegration und Netzwerk-Infrastruktur zu den Kompetenzschwerpunkten der Rheinländer. Auf dem weiten Feld der Daten- und Telekommunikationstechnik bietet das Veiser-Team ganze Leistung. So gehört die Netzwerkplanung ebenso zum Programm wie die Übermitt-



Über einen Touchscreen wählt der Anwender die gewünschte Funktion aus: Überwachungskamera oder Licht sind nur einige Elemente, die so steuerbar sind

lung von Sprach- und Bilddaten sowie die Einrichtung der Internet-Telefonie *Voice-over IP*. Bei der Konzeption von IT-Infrastrukturen spielt Effizienz eine große Rolle. Ein Ziel ist unter anderem, die Anschlussdosen in Büros multifunktional nutzbar zu machen. Dies gelingt über eine exakte Zuordnung der Verbindung beispielsweise zwischen Server-Schrank und PC-Arbeitsplatz. Sollte irgendwann eine andere Nutzung für die Dose in Frage kommen, braucht die entsprechende Leitung nur im Serverraum auf das neue Gerät gelegt zu werden. Praktischer Vorteil für den Anwender: Keinerlei Beeinträchtigung durch die Umrüstung; die Endgeräte stehen ihm weiterhin uneingeschränkt zur Verfügung. Arbeitsunterbrechungen während Systemumstellungen und IT-Installationen sind ohnehin nicht zu befürchten. „Wir erledigen alles während des laufenden Betriebes. Einmal haben wir die IT in einem Steuerberatungsbüro sogar bei 40 laufenden Prüfungen umgestellt“, erinnert sich Axel Veiser. „Kurzfristig wechselten die Mitarbeiter nach und nach an einen mobilen Arbeitsplatz, bis der eigene Schreibtisch wieder ganz funktionsfähig war.“

## Energieverbrauch optimal gesteuert

Den Experten von Veiser genügt es jedoch nicht, dass die Systeme und Anlagen in der Gebäudetechnik zuverlässig funktionieren. Sie kümmern sich ebenso darum, dass dabei möglichst wenig Energie verbraucht wird. Als ausgewiesener Energieberater weiß Ernst Veiser, worauf es ankommt: „Mit modernen Steuerungskomponenten lässt sich eine Menge Strom sparen. Beispielsweise helfen Bewegungsmelder und Sensoren, die Energiekosten für ein Gebäude deutlich zu senken. Eine ereignisabhängige Programmierung löst automatisch die gewünschten Aktivitäten aus – das Ein- und Ausschalten von Licht, wenn jemand den Raum betritt oder verlässt; die Regulierung der Heizung nach der Außentemperatur sowie das Senken der Rollos bei Sonneneinfall, Regen oder Sturm.“ ▲

**Veiser Gebäudetechnik GmbH**  
Mainstraße 26-30, 41469 Neuss  
Tel.: 02137/9 12 40-0  
info@veiser.de  
www.veiser.de



Als Elektromeister bringt Axel Veiser das nötige Basiswissen mit